

PROponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINHA
OBRA:	PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE MATINHA-MA.
LOCAL:	SEDE DO MUNICÍPIO
REFERÊNCIA:	SEM DESONERAÇÃO
BDI:	20,34 %
ENCARGOS (H):	114,08 %
ENCARGOS (M):	71,35 %



DATA: 28/11/2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL	%	MESES											
				01		02		03		04		05		06	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	49.468,20	1,81%	7.420,23		7.420,23		9.893,64		9.893,64		7.420,23		7.420,23	
				15,00%	0,27%	15,00%	0,27%	20,00%	0,36%	20,00%	0,36%	15,00%	0,27%	15,00%	0,27%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	85.105,80	3,12%	12.765,87		12.765,87		17.021,16		17.021,16		12.765,87		12.765,87	
				15,00%	0,47%	15,00%	0,47%	20,00%	0,62%	20,00%	0,62%	15,00%	0,47%	15,00%	0,47%
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	379.935,40	13,92%	56.990,31		56.990,31		75.987,08		75.987,08		56.990,31		56.990,31	
				15,00%	2,09%	15,00%	2,09%	20,00%	2,78%	20,00%	2,78%	15,00%	2,09%	15,00%	2,09%
4	SUPRAESTRUTURA	248.503,00	9,10%	37.275,45		37.275,45		49.700,60		49.700,60		37.275,45		37.275,45	
				15,00%	1,37%	15,00%	1,37%	20,00%	1,82%	20,00%	1,82%	15,00%	1,37%	15,00%	1,37%
5	PAREDES E PAINÉIS	368.549,00	13,50%	55.282,35		55.282,35		73.709,80		73.709,80		55.282,35		55.282,35	
				15,00%	2,02%	15,00%	2,02%	20,00%	2,70%	20,00%	2,70%	15,00%	2,02%	15,00%	2,02%
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	455.196,80	16,67%	68.279,52		68.279,52		91.039,36		91.039,36		68.279,52		68.279,52	
				15,00%	2,50%	15,00%	2,50%	20,00%	3,33%	20,00%	3,33%	15,00%	2,50%	15,00%	2,50%
7	REVESTIMENTOS	300.437,40	11,01%	45.065,61		45.065,61		60.087,48		60.087,48		45.065,61		45.065,61	
				15,00%	1,65%	15,00%	1,65%	20,00%	2,20%	20,00%	2,20%	15,00%	1,65%	15,00%	1,65%
8	PINTURA	90.574,00	3,32%	13.586,10		13.586,10		18.114,80		18.114,80		13.586,10		13.586,10	
				15,00%	0,50%	15,00%	0,50%	20,00%	0,66%	20,00%	0,66%	15,00%	0,50%	15,00%	0,50%
9	PAVIMENTAÇÕES	292.096,80	10,70%	43.814,52		43.814,52		58.419,36		58.419,36		43.814,52		43.814,52	
				15,00%	1,60%	15,00%	1,60%	20,00%	2,14%	20,00%	2,14%	15,00%	1,60%	15,00%	1,60%
10	INSTALAÇÕES	396.428,00	14,52%	59.464,20		59.464,20		79.285,60		79.285,60		59.464,20		59.464,20	
				15,00%	2,18%	15,00%	2,18%	20,00%	2,90%	20,00%	2,90%	15,00%	2,18%	15,00%	2,18%
11	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	51.694,00	1,89%	7.754,10		7.754,10		10.338,80		10.338,80		7.754,10		7.754,10	
				15,00%	0,28%	15,00%	0,28%	20,00%	0,38%	20,00%	0,38%	15,00%	0,28%	15,00%	0,28%
12	COMPLEMENTAÇÕES	12.011,60	0,44%	1.801,74		1.801,74		2.402,32		2.402,32		1.801,74		1.801,74	
				15,00%	0,07%	15,00%	0,07%	20,00%	0,09%	20,00%	0,09%	15,00%	0,07%	15,00%	0,07%
TOTAL GERAL		2.730.000,00		MENSAL	409.500,00	409.500,00	546.000,00	546.000,00	409.500,00	409.500,00					
				% MENSAL	15,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%					
				ACUMULADO	409.500,00	819.000,00	1.365.000,00	1.911.000,00	2.320.500,00	2.730.000,00					
				% ACUMULADO	15,00%	30,00%	50,00%	70,00%	85,00%	100,00%					

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINHA
Wander Wilmo Gomes Pereira Junior
Engenheiro Civil
CREA/MA RNP 11781558-7
CPF nº 045.770.383-07