

### COMPOSIÇÃO DE BDI

\* Para cálculo do BDI, deverá ser adotada a seguinte fórmula:

$$BDI = (((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$

Onde:

- AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL
- DF - DESPESAS FINANCEIRAS
- S, R e G - SEGURO, RISCO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO
- L - LUCRO
- I - IMPOSTOS/TRIBUTOS

#### INTERVALO ADMISSÍVEL

OBRA: CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS

Item componente do BDI	SIGLA	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00 %	4,00 %	5,50 %
Seguro e Garantia	SG	0,80 %	0,80 %	1,00 %
Risco	R	0,97 %	1,27 %	1,27 %
Despesas financeiras	DF	0,59 %	1,23 %	1,39 %
Lucro	L	6,16 %	7,40 %	8,96 %
Tributos (soma dos itens COFINS, ISS e PIS)	-	conforme legislação específica		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				100,00 %
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				5,00 %
ITEM	DESCRIÇÃO			PERCENT.
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			
	Administração Central			3,00 %
			Total AC :	3,00 %
DF	DESPESAS FINANCEIRAS			
	Despesas financeiras			0,59 %
			Total DF :	0,59 %
S, R e G	SEGURO, RISCO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO			
	Seguro			0,40 %
	Risco			0,97 %
	Garantia			0,40 %
			Total S, R e G :	1,77 %
L	LUCRO			
	Lucro			6,16 %
			Total L :	6,16 %
I	IMPOSTOS/TRIBUTOS			
	PIS			0,65 %
	COFINS			3,00 %
	ISS (variável de acordo com o município)			5,00 %
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)			3,60 %
			Total I :	12,25 %
<b>TOTAL GERAL BDI</b>				<b>27,50 %</b>

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EDIFÍCIOS, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINHA  
 José Rafael Gonçalves Moraes  
 Engenheiro Civil  
 CREA/MA RNP 111738019-0  
 CPF nº 018.552.843-08